



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 13 ΙΟΥΝΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
326

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγνώρισεως της παρόδου, που βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών, μεταξύ των οδών Θωμά Παλαιολόγου και Ίωνίας και έχει πρόσωπο στην οδό Λύκωνος, ότι προϋπάρχει του έτους 1923. . . . . 1
- Περί χαρακτηρισμού δρόμου ως Κοινοτικού στην Κοινότητα Παραλίας Πατρών. . . . . 2

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της παρακαταθέσεως απόζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομήθηκαν με την εφαρμογή του έργου κριμένου πολεοδομικού σχεδίου περιοχής Δήμου Αθηνών επί της οδού Βαφειοχωρίου. . . . . 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Η. 4779 (1)

Περί αναγνώρισεως της παρόδου που βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών, μεταξύ των οδών Θωμά Παλαιολόγου και Ίωνίας και έχει πρόσωπο στην οδό Λύκωνος, ότι προϋπάρχει του έτους 1923.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί Σχεδίων πόλεων κλπ.», καθώς και το Β.Δ. από 4.1.1924, που καθορίζει ότι το άρθρο 20 ισχύει από 1.6.1924.
- 2) Τις διατάξεις του Νόμου 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» και το Β.Δ. από τις 28.6.55 «περί εξαιρέσεως από την αρμοδιότητα των Νομάρχων αντισυμμένων των αρμοδιοτήτων Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

3) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων».

4) Την από 13.2.1979 αίτηση της Πηνελόπης Μαυρομάτη, με την οποία ζητά την αναγνώριση της παρόδου που έχει πρόσωπο στην οδό Λύκωνος, και η οποία βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών, ως οδού που υπήρχε πριν από το έτος 1923.

5) Το έγγραφο αριθ. Η.1723/15.2.79 της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αχαΐας, Τμήματος Πολεοδομικών Έργων, με το οποίο υποβλήθηκε τοπογραφικό διάγραμμα κλπ. σχετικά.

6) Τον από Φεβρουαρίου 1979 έλεγχο του Δικηγόρου Τάσου Αναστασίου μερίδων ιδιοκτησιών παρακειμένων προς την πάροδο της οδού Λύκωνος 12 άνω πόλεως α) Γεωργίου Μανωλοπούλου, β) Ζωής Παπαϊάκη και γ) Ειρήνης Ρούλια από τα οποία προκύπτει ότι η πάροδος που έχει πρόσωπο στην οδό Λύκωνος και η οποία βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών σχηματίσθηκε πριν από την ισχύ του προαναφερόμενου Διατάγματος και χωρίς μεταβολή των διαστάσεων αυτής.

7) Τη σύμφωνη γνώμη του ΝΣΔΕ που διατυπώθηκε στο αριθ. 7/23/10.4.1979 Πρακτικό του, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος η οποία έχει πρόσωπο στην οδό Λύκωνος και η οποία βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών, σχηματίσθηκε πριν το έτος 1923 και εφαρμόζονται σ' αυτή όλες οι διατάξεις που ισχύουν και για τους εξακριβωμένους δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών στην περιοχή αυτή, κρίνουμε δε διατηρητέα την οδό και ειδικότερα όπως φαίνεται στο σύννημένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχνολόγου Πολιτικού Μηχανικού Ιωάννη Παγανιά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Απριλίου 1979

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ



Άρ. Η. 4787

(2)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ δρόμου ὡς Κοινοτικοῦ τὴν Κοινότητα Παραλίας Πατρῶν.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τὴν Ε.4360/77 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, μετὰ τὴν ὁποία παρέχεται στοὺς Νομάρχες ἀρμοδιότητα ἐγκρίσεως τῆς διανοίξεως νέων δρόμων μέσα στὰ ὅρια τῶν οἰκισμῶν πού ὑπάρχουν πρὶν τὸ 1923.

2) Τὴν 23/79 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Παραλίας Πατρῶν, μετὰ τὴν ὁποία χαρακτηρίζεται Κοινοτικὸς δρόμος αὐτὸν πού ἀφῆσε σὲ κοινοχρησία ὁ Θεόδωρος Παπαγεωργόπουλος πλάτους 8,00 μ.

3) Τὸ Η.4400/14.4.1979 ἔγγραφο τῆς ΔΤΥΝ Ἀχαΐας Τμήμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν μετὰ τὸ ὁποῖο διαβιβάστηκαν ὅλα τὰ προβλεπόμενα δικαιολογητικά.

4) Τὴν σύμφωνη γνώμη τοῦ ΝΣΔΕ, πού διατυπώθηκε στὸ 8/2/18.4.1979 Πρακτικὸ του, ἀποφασίζουμε:

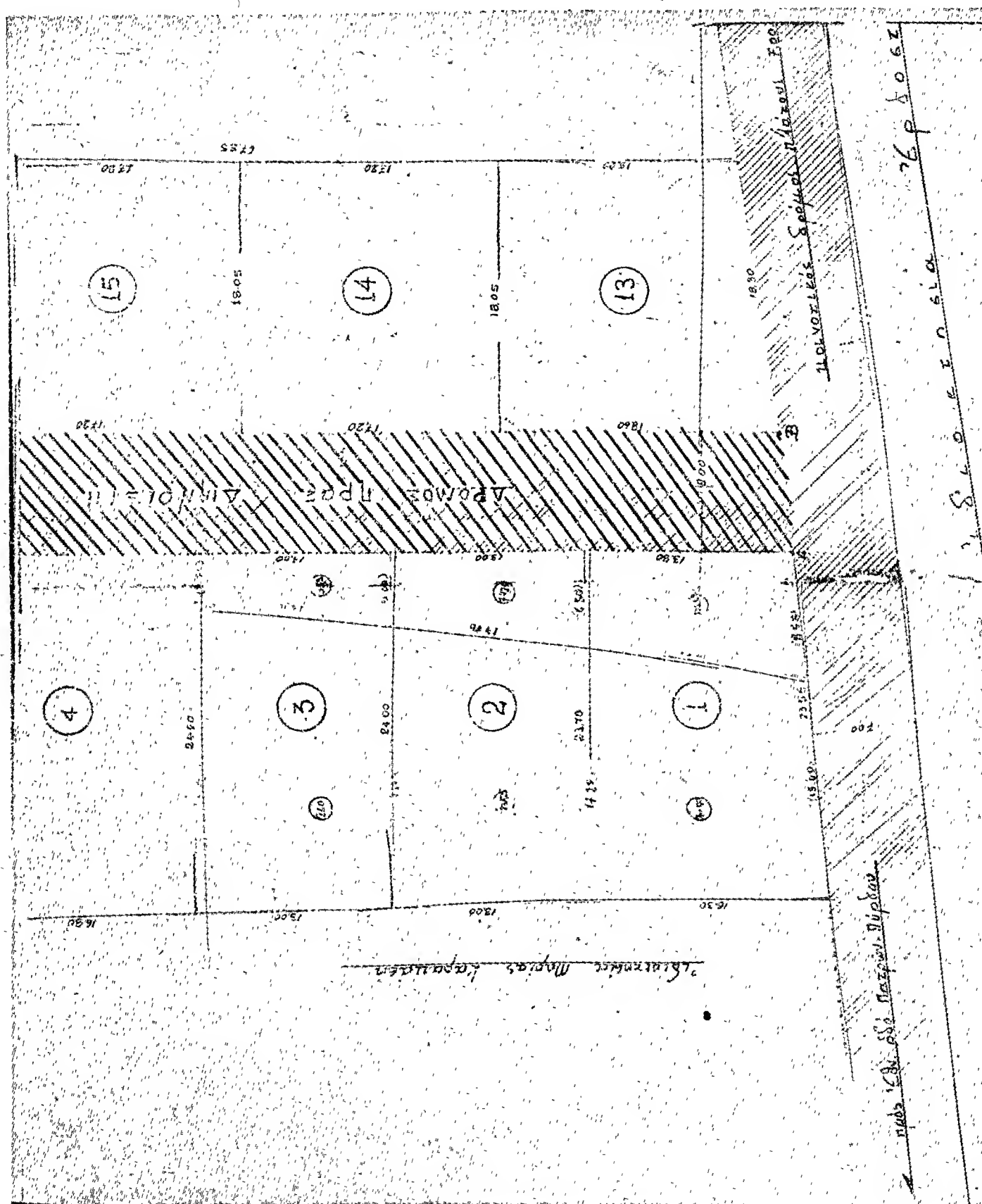
Ἐγκρίνουμε τὴν 23/79 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Παραλίας Πατρῶν, μετὰ τὴν ὁποία χαρακτηρίζεται Κοινοτικὸς δρόμος πλάτους 8,00 μ. αὐτὸς πού ἀφῆνει σὲ κοινοχρησία ὁ Θεόδωρος Παπαγεωργόπουλος, μέσα στὰ ὅρια τοῦ προϋπάρχοντος τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμοῦ Παραλίας Πατρῶν, μετὰ τὴν προϋπόθεση ὅτι ὁ δρόμος πού θὰ ἀνοίχτεῖ θὰ εἶναι Κοινοτικὸς καὶ θὰ τεθεῖ σὲ κοινὴ χρῆση καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολ/κοῦ Μηγ/κοῦ Βασιλείου Σουτάνη, τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Τμήμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν τῆς ΔΤΥΝ Ἀχαΐας.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη μετὰ τοπογραφικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

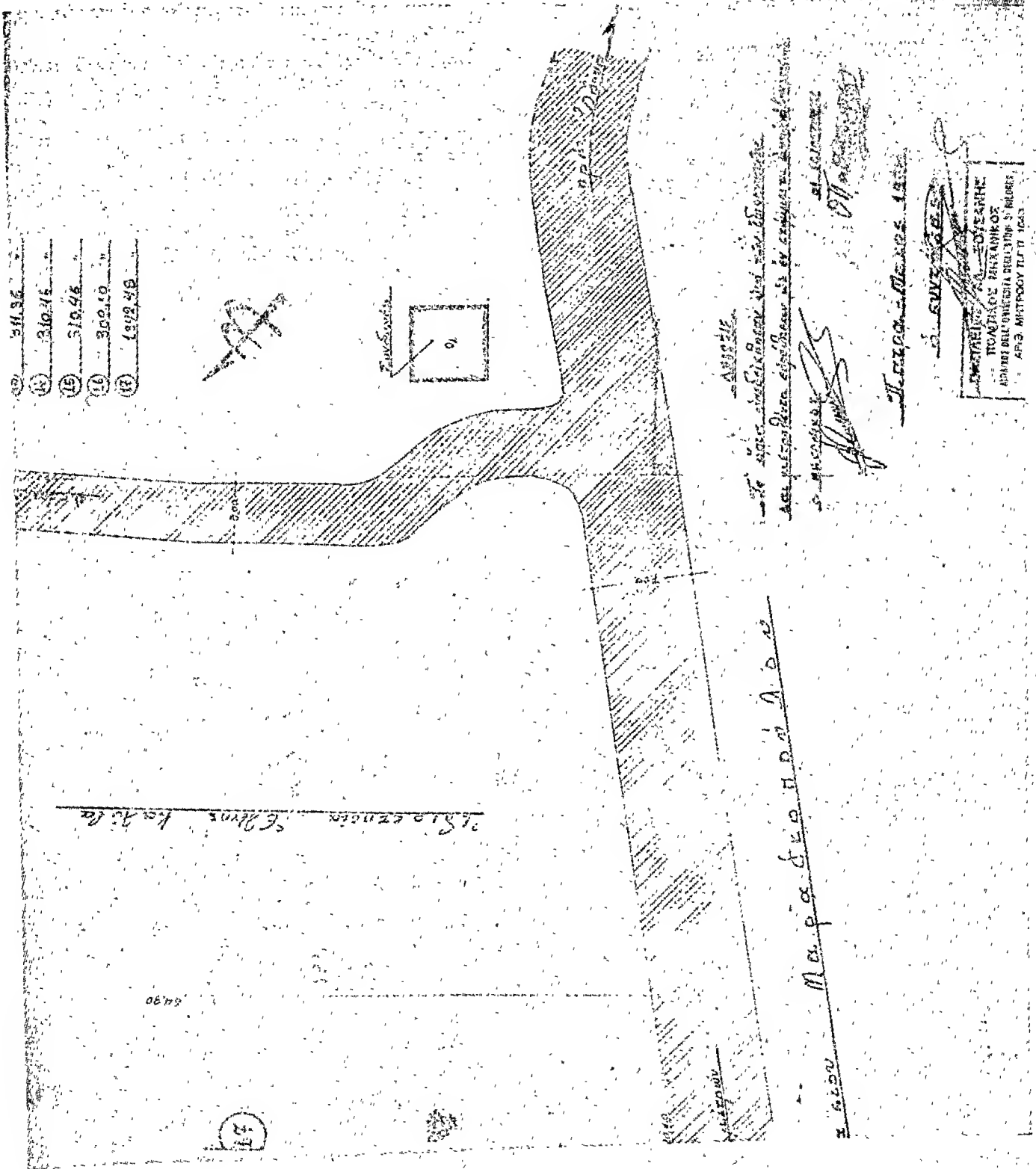
Πάτρα, 28 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ









## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Γ. 10149 οίκ.

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποῦ ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκειμένου πολεοδομικοῦ σχεδίου περιοχῆς Δήμου Ἀθηνῶν ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βαφειοχωρίου.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντας ὑπόψη τὶς διατάξεις:

- α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων».
- β) Τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε σ' αὐτοὺς ποῦ ἔχουν δικαιώματα κυριότη-  
τας ἐπὶ ἀκινήτου ρυμοτομουμένου μετὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκει-  
μένου πολεοδομικοῦ σχεδίου στὸ Δῆμο Ἀθηνῶν, σύμφωνα μετὰ τὴν  
πράξη ἀναλογισμοῦ 81/1975 τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας  
Δ/τος Ἀθηνῶν, καθὼς καὶ τοὺς τυχόν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τοῦ-

του ἐγγεγραμμένους ἐνυπόθηκους δανειστὲς ἢ τρίτους ἐν γένει διεκδικητὲς ὅτι ἡ καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις μετὰ τὴν 5404/77 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετερίου Ἀθηνῶν, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κατωτέρω φερομένων ὡς ἰδιοκτητῶν τῶν ἀπαλλοτριωθέντων:

Κυριακόλας Νάνου καὶ Ἀντωνίου Νάνου δρχ. 440.000 καὶ 394.350.

Περὶ τῆς καταθέσεως ταύτης ἐκδόθηκαν τὰ 518233/27.11.1978 καὶ 534659/2.4.1979 ἰσόποσα γραμμάτια τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 11 Ἀπριλίου 1979

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

ΣΠ. ΚΟΚΚΟΛΙΑΔΗΣ